



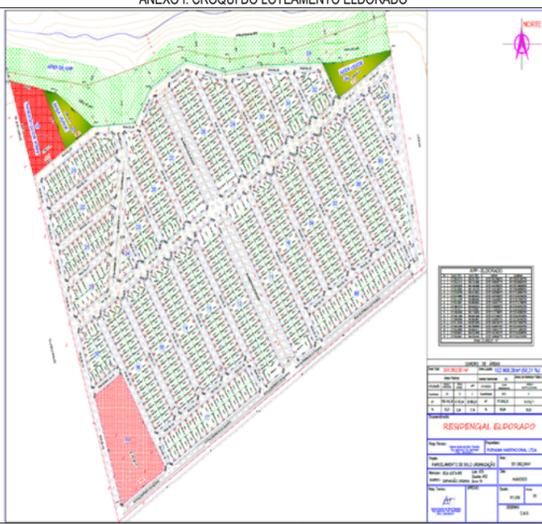

**JUSTIÇA DO ESTADO DE RORAIMA**  
**REGISTRO DE IMÓVEIS DE BOA VISTA – RR**  
Edital nº 111/2024

SAIBAM quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que por parte da empresa RORAIMA HABITACIONAL LTDA, com sede na Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, 3397, Sala 5, Bairro Mecejana, nesta Cidade, CNPJ nº 40.099.672/0001-10, endereço eletrônico: não declarado, representada por seu administrador Paulo Henrique Ramon Ponteiro, CPF nº 138.144.798-82, conforme cópia autenticada digitalmente da 3ª Alteração do Contrato e Consolidação da Sociedade Limitada de 05 de fevereiro de 2024, devidamente arquivada na Junta Comercial do Estado de Roraima sob o número 14200185499, em 23.02.2024, observando o disposto na Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979 e Lei Municipal nº 925, de 28 de novembro de 2006, foi ingressado nesta serventia requerimento datado de 23 de fevereiro de 2024, acompanhado de Planta Geral, Plantas Individuais das Quadras, Memoriais Descritivos, Certidão de Aprovação de Loteamento nº 124, expedida em 28 de julho de 2023, pela Prefeitura de Boa Vista – RR, mencionando: Autorização de Instalação nº 015/2023, expedida pela SMMA; Parecer Técnico nº 023/2023 – exarado pelo DFE/SMO, de acordo com o projeto; Parecer Técnico nº 09/2023 – exarado pela COPEFAL/EMHUR, com manifestação favorável à aprovação do projeto de loteamento; Parecer nº 4577/2023 – PROJUR/EMHUR – opinando pelo deferimento da aprovação do projeto e Reunião Ordinária nº 784 – CIM, o qual concluiu pelo deferimento da aprovação; bem como todos os demais documentos exigíveis para o registro do parcelamento de solo urbano modalidade Loteamento denominado “ELDORADO”, situado na Zona 19, área de expansão desta Cidade, composto por 31 (trinta e uma) Quadras, com 813 (oitocentos e treze) lotes de terras residenciais, 02 (duas) Áreas Institucionais e 02 (duas) Áreas Verdes, abrangendo a área total de 331.562,00m², incluindo 108.148,39m² referente ao sistema viário e 23.682,01m² referente a Área de Preservação Permanente – APP, oriundo do Lote de terras urbano nº 678 (antigo lote nº 34 - rural), da Quadra nº 03 (antiga Quadra s/nº), Área de Expansão, Zona 19, nesta Cidade, com os seguintes limites e metragens: Frente com a Rua a Estrada de Acesso, medindo 196,72 mais 107,17 mais 373,31 metros; Fundos com a Faixa de APP do Igarapé Mirarema, medindo 150,71 mais 184,08 mais 89,46 mais 104,54 mais 192,26 metros; Lado Direito com o TD João Carlos, medindo 663,90 metros e Lado Esquerdo com o lote nº 31, medindo 360,26 metros, ou seja, a área total de 331.562,00m², devidamente registrado na Matrícula nº 105413, do Livro nº 2/Registro Geral, desta Serventia. A reclamação de quem se julgar prejudicado deverá ser encaminhada à Delegatária Interina do 1º Registro de Imóveis desta capital, situado à Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes, nº 3435, Bairro Mecejana, no prazo de 15 (quinze) dias corridos a contar da última publicação do presente Edital com croqui do loteamento em anexo, que se fará em 03 (três) dias consecutivos, num jornal de circulação diária e no Diário de Justiça Eletrônico desta Capital. Dado e passado nesta Cidade de Boa Vista, Capital do Estado de Roraima, aos vinte e nove dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e quatro (29.02.2024).

**Registro de Imóveis**  
**Boa Vista - Roraima**

WILLIAM SILVA SOARES  
Escrivente Sênior  
MIRLY RODRIGUES MARTINS  
Delegatária Interina

ANEXO I: CROQUI DO LOTEAMENTO ELDORADO





**AVISO DE LICITAÇÃO**

O **SERVIÇO SOCIAL DO COMÉRCIO**, Administração Regional em Roraima, torna público a realização de Licitação na modalidade “**PREGÃO PRESENCIAL**” N.º **24/0001 - SRP, tipo MENOR PREÇO POR LOTE**, conforme Resolução Sesc 1.570/2023, de 20 de setembro de 2023, com data de abertura das documentações e propostas no dia **12/03/2024, às 15hrs**, na Sede Administrativa do Sesc.

**OBJETO:**  
**CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇO CONTÍNUO DE COLETA, TRANSPORTE E TRATAMENTO, DESTINAÇÃO FINAL AMBIENTALMENTE CORRETA DE RESÍDUOS DE SERVIÇO DE SAÚDE, ELABORAÇÃO DE PLANO DE GERENCIAMENTO DE RESÍDUOS DE SERVIÇOS DE SAÚDE (PGRSS), PARA ATENDER AS UNIDADES DE SESLIN E CLÍNICA ODONTOLÓGICA SEDE DO SESC/RR, conforme instrumento convocatório e seus anexos.**

O referido Edital poderá ser adquirido sem ônus na sede da Administração Regional do SESC Roraima, localizada na Rua Doutor Araújo Filho n.º 947 – Centro, em Boa Vista-RR ou pelo site [www.sescrr.com.br](http://www.sescrr.com.br).

Maiores informações ou esclarecimento de dúvidas sobre o conteúdo do Edital poderão ser obtidos na Comissão de Licitação pelo telefone (95) 3212-2804.

**As decisões e eventuais alterações no edital e seus anexos relativas a esta licitação, serão comunicadas por meio do endereço eletrônico: [www.sescrr.com.br](http://www.sescrr.com.br).**

Boa Vista-RR, 04 de março de 2024.

**Andressa Ágata de Lima Pereira**  
Presidente da CPL/Pregoeira



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PROJETOS ESPECIAIS  
GABINETE DA SECRETARIA

EXTRATO DO ADITIVO DE 25% DO CONTRATO

Processo nº: 021541 - SMPE/SAL/COP/2023 DESMEMBRAMENTO DO PROCESSO Nº 027324/2022  
Espécie: Aditivo de 25% (vinte e cinco por cento) do Contrato nº 401-SMPE/SAL/COP/2023  
Objeto: Aquisição De 3.000 (Três Mil) Kits De Enxovais, para atender às necessidades da Secretaria Municipal de Projetos Especiais.  
Valor: O valor do acréscimo de 25% (vinte e cinco por cento) do contrato é de R\$ 326.175,00 (trezentos e vinte e seis mil, cento e setenta e cinco reais).  
Modalidade: Pregão Eletrônico  
Unidade Orçamentária: 1801, Funcional Programática: 08 244 0078 2262, Categoria Econômica: 33.90.32.00, Fontes de Recursos: Próprio.  
Contratante: Município de Boa Vista – PMBV/SMPE  
Interviente: Secretaria Municipal de Projetos Especiais - SMPE  
Contratada: SR COMERCIO DE MERCADORIAS EM GERAL LTDA EPP  
Data da Assinatura: 28 de fevereiro de 2024.



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO SOCIAL  
ASSESSORIA DE PROCESSOS

SÍNTESE DA DATA DE REGISTRO DE PREÇO 21-SEMGES/ASSEPRO/2024

A Secretaria Municipal de Gestão Social, em cumprimento ao disposto na Lei 10.520, de 17 de Julho de 2002, em conformidade com o Decreto 113-E, de 19 de Novembro de 2014, que regulamenta o Sistema de Registro de Preços e previsto no Art. 15 da Lei Federal 8.666/93 e Decreto Federal 7.892/2013, torna público os preços registrados no Pregão Eletrônico 170/2023, oriundo do PROCESSO ADMINISTRATIVO 15656/2022/SEMGES, cujo objeto é REGISTRO DE PREÇO PARA EVENTUAL AQUISIÇÃO DE MATERIAIS DE CONSUMO E CONFECCÃO DE UNIFORMES, conforme especificações a seguir discriminadas: STAR PRODUTOS E COMERCIO LTDA, sob o CNPJ 46.153.320/0001-82, vencedora do Grupo 1, pelo valor de R\$ 110.244,24 (cento e dez mil e duzentos e quarenta e quatro reais e vinte e quatro centavos).

Boa Vista-RR, constante no sistema.

Gabriel Sousa de Paula  
Secretário Municipal Adjunto de Gestão Social - Semges



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA VISTA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICITAÇÕES E COMPRAS  
PREGÃO

AVISO DE HOMOLOGAÇÃO

Pregão Eletrônico nº 109/2023 – SRP  
Processo nº 007416/2023 – SMAG

O Secretário Municipal de Administração e Gestão de Pessoas - SMAG, em cumprimento ao disposto na lei 10.520 de 17 de julho de 2002, torna público o cancelamento da homologação publicada no Diário Oficial da União Seção 3, Edição 198-A, página nº 48 e DOM nº 5969 que circularam no dia 18/10/2023, em favor da empresa MOREIRAMA EMPREENDIMENTO LTDA, CNPJ nº 46.725.685/0001-59, referente aos itens 51, 53 e 57 pelo valor total de R\$ 14.309,40 (quatorze mil e trezentos e nove reais e quarenta centavos), onde a empresa supracitada foi desclassificada, em virtude de recusa na assinatura da ata de registro de preços, impedindo, assim, esta administração de emitir empenho e realizar contrato com a empresa vencedora dos itens supracitados.

Desta forma, após convocação das empresas remanescentes dos itens 51, 53 e 57, homologo o Pregão Eletrônico nº 109/2023, Processo nº 007416/2023 – SMAG, que tem como objeto: Eventual aquisição de material elétrico para atender as demandas de manutenção das unidades da secretaria municipal de administração e gestão de pessoas – SMAG (Órgão Gerenciador) e dos demais Órgãos Participantes, cuja adjudicação dos itens 53 e 57 foram a favor da empresa ALICE LUIZ MATERIAIS ELÉTRICOS LTDA, CNPJ nº 42.698.864/0001-78, sendo o item 53 pelo valor de R\$ 5.016,00 (cinco mil e dezesseis reais) e o item 57 pelo valor de R\$ 11.010,00 (onze mil e dez reais), o item 51 foi a favor da empresa BRAVE DISTRIBUIDORA LTDA, CNPJ nº 43.892.634/0001-09, pelo valor de R\$ 989,70 (novecentos e oitenta e nove reais e setenta centavos), conforme consta na ata e relatório do sistema, NUP nº 061294/2024. Decorrente deste ato se faz necessário reafirmar o valor total da licitação anteriormente homologado, atualizando o valor total da licitação para R\$ 576.141,87 (quinhentos e setenta e seis mil e cento e quarenta e um reais e oitenta e sete centavos). Boa Vista/RR, 26 de fevereiro de 2024.

Lincoln Oliveira da Silva  
Secretário Municipal de Administração e Gestão de Pessoas – SMAG

CONDOMÍNIO FAMÍLIA BRASIL

CNPJ: 26.561.317/0001-90

ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Na qualidade de Síndica deste Condomínio, sirvo-me do presente instrumento para convocar os Senhores Condôminos, para a primeira Assembleia Geral Ordinária de 2024, que será realizada no dia 13 de março de 2024, quarta-feira, de forma virtual, às 19 horas em 1a convocação, e às 19h30min, em 2a e última convocação, a fim de deliberar sobre a seguinte Ordem do Dia:

- 1 - Apresentação da Senhora Sandra Botelho (inquilina);
- 2 – Eleição para síndico;
- 3- Assuntos gerais;

Os condôminos que comparecerem, na qualidade de representantes dos herdeiros, deverão apresentar as respectivas procurações.

Orientamos os Senhores Condôminos, ou seus representantes, que poderão participar de forma remota, será disponibilizado link de acesso para a reunião.

Antecipando os nossos agradecimentos pela valiosa presença de Vossas Senhorias.

Cordialmente,

CAPOY EMANON DE MELO E BRASIL

Síndica do CONDOMÍNIO FAMÍLIA BRASIL



**PELO FUTURO DO TRABALHO**

Serviço Social da Indústria  
Departamento Regional de Roraima  
Comissão Permanente de Licitação  
**Av. Benjamin Constant, nº 876 - Centro**  
**Fone: (95) 4009-5384 / Fax: (95) 4009-5398**  
**CEP: 69301-020 / Boa Vista-RR**

**AVISO DE SUSPENSÃO**  
**Processo N.º. 001/2024**  
**Pregão Presencial N.º. 001/2024**  
**Tipo: Menor Preço Global**

O SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM INDUSTRIAL – SENAI/RR por intermédio da Comissão Permanente de Licitação do Sistema FIER, leva ao conhecimento dos interessados e torna público, que o certame licitatório em epígrafe está SUSPENSO “SINE DIE”, haja vista a necessidade de adequação do instrumento convocatório. Após concluídas as pertinentes adequações, o SENAI republicará o Instrumento Convocatório com abertura de novo prazo para apresentação das propostas.

Boa Vista-RR, 04 de março de 2024.  
CPL do Sistema FIER

**Precisando**

vender ou alugar?

**Anuncie!**

**CLASSIFOLHA**



**3623-8806**

**classi.folhabv.com.br**

# JÁ BAIXOU O APP DA FOLHA BV ?

## ACESSE CONTEÚDOS ATUALIZADOS QUANDO E ONDE QUISER.



FÁCIL NAVEGAÇÃO



MAIS CONTEÚDO



ALERTAS DAS PRINCIPAIS NOTÍCIAS EM TEMPO REAL

# FOLHA BV

DISPONÍVEL PARA

